

**ROMANIA**  
**JUDETUL DAMBOVITA**  
**CONSLIUL LOCAL FINTA**

**HOTĂRÂRE-**  
**privind stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2020**

**Consiliul Local al Comunei Finta , judetul Dambovita, intrunit in sedinta ordinara la data de  
19.12.2019**

**Având în vedere:**

- referatul de aprobare a proiectului de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020 în Comuna Finta , înregistrat cu nr. 7136/28.11.2019 ;
- Raportul de specialitate nr. 7297/04.12.2019
- - prevederile art.20, alin. (1), lit. b), art. 27 și 30 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- - prevederile art. 462, alin. (2), art. 467, alin.(2), art. 472, alin.(2), art. 484-491 din Legii nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- - prevederile art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ,
- Comunicatul Institutului National de Statistica înregistrat sub nr. 17/14.01.2019
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local
- În temeiul articolului 139, alin. (3), lit. c) și art. 196, alin. (1), lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ,,

**HOTARASTE:**

**Art. 1 Se aprobă stabilirea, la nivelul comunei FINTA , a quantumului taxelor și impozitelor locale pentru anul 2020, conform anexei 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.**

**Art. 2. Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice și juridice, precum și a impozitului pe terenuri pentru anul 2020, la nivelul comunei se stabilesc următoarele zone de impozitare:**

- Rangul IV, zona A- Finta Mare ,
- Rangul IV zona B :Finta Veche , Bechinesti , Gheboiaia

**Art. 3 Pentru determinarea impozitului pe terenul extravilan pentru anul 2018, la nivelul comunei FINTA se stabilesc următoarele zone de impozitare:**

- Rangul IV, zona A- Finta Mare ,

Rangul IV zona B :Finta Veche , Bechinesti , Gheboia

Art. 4. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, teren și mijloace de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice, pana la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificație de 10%, iar pentru contribuabilii persoane juridice o bonificație de 10 %.

Art. 5. Se aproba lista facilitărilor fiscale acordate contribuabililor, potrivit anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Cu punerea în aplicare a prezentei hotărâri se însărcinează primarul localității și Compartimentul finanțiar-contabil ,taxe și impozite locale iar pentru aducerea ei la cunoștința publică, secretarul comunei.

Art. 7 Prezenta hotărâre va fi comunicata Institutiei Prefectului - județului Dambovita pentru controlul legalitatii prin grija seretarului UAT FINTA .

Președinte de sedință

Andronache Gheorghe



CONTRASEMNEAZA

Secretar GENERAL uat Finta

N.Sirneanu

M  
C

FINTA

DATA 19.12.2019

Nr.51

**ANEXA nr.1 la HCL nr.51/ 19.12.2019**

**TABLOUL  
CUPRIZAND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE  
ASIMILATE ACESTORA,  
PROPUNERI 2020**

**I. CODUL FISCAL – LEGEA NR. 227/08.09.2015- TITLUL IX – Impozitele si taxele locale**

**CAPITOLUL II Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri**

**Art. 457**

*Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice*

*(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii.*

*(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:*

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă – lei /mp	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
A.Cladire cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic.	1046,00	627,60
B.Cladire cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturală, din caramida nearsă, din valătuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic.	313,80	209,20
C.Cladire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic.	209,20	183,05
D.Cladire-anexă cu peretii exteriori din lemn, din piatra naturală, din caramida nearsă, din valătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic.	130,75	78,45

E.In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F.In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	RANGUL LOCALITATII	
A	IV	1.10
B	IV	1.05

- (8) Valoarea impozabilă a clădirii, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:
- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
  - b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
  - c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

**ART. 458.** Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice.

- (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1% **asupra valorii** care poate fi:
- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
  - b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
  - c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobandite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% **asupra valorii impozabile a clădirii**.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% **asupra valorii impozabile determinate conform art. 457**.

**Art.459**

#### **Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice**

**(1)** În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) Dacă supafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

#### **ART. 460 Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice**

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1%, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin insumarea impozitului calculate pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxă pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

#### **Art. 461. Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor**

(1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege; c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierile acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau a altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, precum și în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încețează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) Dacă încadrarea clădirii în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervene un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe clădiri, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(9) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurările execute în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în carteau funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală.

(10) În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de leasing finanțier, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a fost încheiat contractul;

b) în cazul închirierii contractului de leasing, impozitul pe clădiri se datorează de locator, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a reziliierii contractului de leasing;

c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a închirierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a reziliierii contractului de leasing însușită de o copie a acestor documente.

(11) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficile de cadastru și publicitate imobiliară.

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

#### **Art.462. Plata impozitului /taxei pe clădiri**

(1) Impozitul/taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului în curs, se acordă o bonificație de 10 %.

(3) Impozitul anual pe clădiri de până la 50 lei inclusiv, datorat același buget local de către contribuabilitii persoane fizice și juridice, se plătește integral până la data de 31 martie inclusiv.

(4) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință

#### **IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN**

**Art. 463 (1)** Orice persoană care are în proprietate teren situat pe raza teritorial – administrativă a Comunei Finta datorează pentru acesta un impozit anual care se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității, zona în care este amplasat terenul și/sau categoria de folosință a terenului.

**(2)** Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, și se calculează similar impozitului pe teren.

- (4) Taxa pe teren se plătește proporțional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosință.
- (5) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozit pe teren.
- (6) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa, în cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv
- (7) Impozitul/taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului în curs, se acordă o bonificăție de 10 %.

### CAPITOLUL III

#### IMPOZITUL PE TEREN și TAXA PE TEREN

##### ART.465 Calculul impozitului/taxei pe teren

- (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilăște luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform incadrării făcute de consiliul local.
- (2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 mp, inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilăște prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona în cadrul localității	Rangul IV	AN 2019
A	743,70 - 1870,25	1200
	<b>Rangul IV</b>	
B	595,17 - 1487,41	1200

- (3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 mp, impozitul/taxa pe teren se stabilăște prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).
- (4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hecțar:

Nr. crt.	Zona Categoria de folosință	A	B
1.	Teren arabil	29,29	21,97
2.	Pasune	21,97	19,87
3.	Faneata	21,97	19,87
4.	Vie	48,12	36,61
5.	livada	55,44	48,12
6.	Padure sau alt teren cu vegetație foestieră	29,29	21,97
7.	Teren cu ape	15,69	13,60
8.	Drumuri și cai ferate	0	0
9.	Teren neproductiv	0	0

- (5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

<i>Rangul localitatii</i>	<i>Coeficientul de corectie</i>
<i>IV</i>	<i>1,10</i>
<i>IV</i>	<i>1,10</i>

(7) In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin inmulțirea suprafeței terenului, exprimată in hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută in următorul tabel, inmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6)

<i>Nr. crt.</i>	<i>Categoria de folosinta</i>	<i>Impozit (lei)</i>	
		<i>4.6 %</i>	<i>2020</i>
1.	<i>Teren cu constructii</i>	<i>23,01 - 32,43</i>	<i>31</i>
2.	<i>Teren arabil</i>	<i>43,93 - 52,30</i>	<i>50</i>
3.	<i>Pasune</i>	<i>20,92 - 29,29</i>	<i>28</i>
4.	<i>Faneata</i>	<i>20,92 - 29,29</i>	<i>28</i>
5.	<i>Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1</i>	<i>50,21 - 57,53</i>	<i>55</i>
5.1.	<i>Vie pana la intrarea pe rod</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
6.	<i>Livada pep e rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1</i>	<i>50,21 - 58,58</i>	<i>56</i>
6.1	<i>Livada pana la intrarea pe rod</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
7.	<i>Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1</i>	<i>8,37 - 16,74</i>	<i>16</i>
7.1	<i>Padure in varsta de ana la 20 de ani si padure cu rol de protectie</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
8.	<i>Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole</i>	<i>1,04 - 6,28</i>	<i>6</i>
8.1	<i>Teren cu amenajari piscicole</i>	<i>27,20 - 35,56</i>	<i>34</i>
9.	<i>Drumuri si cai ferate</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
10.	<i>Teren neproductiv</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

#### **CAPITOLUL IV IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT**

##### **ART. 470 Calculul impozitului**

(1) Impozitul pe mijloacele de transport se calculează in funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute in prezentul capitol.

(2) In cazul oricărui dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează in funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin inmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

<i>Nr. crt</i>	<i>Mijloace de transport cu tractiune mecanica</i>	<i>Lei/200cmc sau fractiune din aceasta</i>
	<i>Art. 470</i>	
<i>I. Vehicule inmatriculate(lei/200 cmc sau fractiune din aceasta)</i>		
I.	<i>Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm<sup>3</sup> inclusiv</i>	<i>8,37</i>

2.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste $1600 \text{ cm}^3$	9,41
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre $1601 \text{ cm}^3$ si $2000 \text{ cm}^3$	18,83
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre $2001 \text{ cm}^3$ si $2600 \text{ cm}^3$ , inclusiv	75,31
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre $2601 \text{ cm}^3$ si $3000 \text{ cm}^3$ , inclusiv	150,62
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste $3001 \text{ cm}^3$	303,34,
7.	Autobuze, autocare, microbuze	25,10
8.	Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	31,38
9.	Tractoare inmatriculate	18,83

## II. Vehicule inregistrate

1	Vehicule cu capacitate cilindrica	lei /200cmc
1.1	Vehicule inregistrate cu cap. cil. < $4800 \text{ cm}^3$	4,18
1.2	Vehicule inregistrate cu cap. cil. > $4800 \text{ cm}^3$	6,28
2	Vehicule fara capacitate cil evidentiata	156,9 lei/an

(3) In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

(4) In cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(5) In cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută in tabelul următor:

6 %

I	Vehicule cu două axe	Impozitul în lei/an	
		Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspenzie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspenzie pentru axele motoare
<i>Numărul de axe și greutate bruta încarcata maximă admisă</i>			
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	148,53
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	148,53	413,17
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	413,17	580,53
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	580,53	1.314,82
5	Masa de cel puțin 18 tone	580,53	1.314,82
II	Vehicule cu 3 axe		
1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	148,53	259,41
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	259,41	532,41

	<b>Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone</b>	<b>532,41</b>	<b>691,41</b>
4	<b>Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone</b>	<b>691,41</b>	<b>1.065,87</b>
5	<b>Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone</b>	<b>1.065,87</b>	<b>1.655,82</b>
6	<b>Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone</b>	<b>1.065,87</b>	<b>1.655,82</b>
7	<b>Masa de cel puțin 26 tone</b>	<b>1.065,87</b>	<b>1.655,82</b>
<b>III Vehicule cu 4 axe</b>			
1	<b>Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone</b>	<b>691,41</b>	<b>700,82</b>
2	<b>Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone</b>	<b>700,82</b>	<b>1.094,12</b>
3	<b>Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone</b>	<b>1.094,12</b>	<b>1.737,41</b>
4	<b>Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone</b>	<b>1.737,41</b>	<b>2.577,34</b>
5	<b>Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone</b>	<b>1.737,41</b>	<b>2.577,34</b>
6	<b>Masa de cel puțin 32 tone</b>	<b>1.737,41</b>	<b>2.577,34</b>

(6) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

<b>Numărul de axe și greutate bruta încarcata maximă admisă</b>		<b>Impozitul în lei/an</b>	
		<b>Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute</b>	<b>Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare</b>
<b>I Vehicule cu 2 + 1 axe</b>			
1	<b>Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2	<b>Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3	<b>Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone</b>	<b>0</b>	<b>66,94</b>
4	<b>Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone</b>	<b>66,94</b>	<b>153,76</b>
5	<b>Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone</b>	<b>153,76</b>	<b>359,82</b>
6	<b>Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone</b>	<b>359,82</b>	<b>465,47</b>
7	<b>Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone</b>	<b>465,47</b>	<b>839,94</b>
8	<b>Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone</b>	<b>839,94</b>	<b>1.472,77</b>
9	<b>Masa de cel puțin 28 tone</b>	<b>839,94</b>	<b>1.472,77</b>
<b>II Vehicule cu 2 + 2 axe</b>			
1	<b>Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone</b>	<b>144,35</b>	<b>335,77</b>
2	<b>Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone</b>	<b>335,77</b>	<b>552,29</b>
3	<b>Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone</b>	<b>552,29</b>	<b>810,65</b>
4	<b>Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone</b>	<b>810,65</b>	<b>979,06</b>
5	<b>Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone</b>	<b>979,06</b>	<b>1.607,70</b>

6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.607,70	3231,12
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2231,12	3387,99
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2231,12	3387,99
9	Masa de cel puțin 38 tone	2231,26	3387,99
<b>Vehicule cu 2 + 3 axe</b>			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.776,11	2471,70
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2471,70	3358,71
3	Masa de cel puțin 40 tone	2471,70	3358,71
<b>VII Vehicule cu 3 + 2 axe</b>			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1569	2178,82
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2178,82	3013,53
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3013,53	4458,05
4	Masa de cel puțin 44 tone	3013,53	4458,05
<b>VIII Vehicule cu 3 + 3 axe</b>			
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	892,24	1079,47
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1079,47	1612,93
3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1612,93	2566,88
4	Masa de cel puțin 44 tone	1612,93	2566,88

(7) In cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor: ( CL 6%)

Masa totală maximă autorizată	Impozit Lei-
a) până la 1 tonă, inclusiv	9,41
b) peste 1 tonă dar nu mai mult de 3 tone	35,56
c) peste 3 tone dar nu mai mult de 5 tone	54,39
d) peste 5 tone	66,94

#### CAP. V

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor  
ART. 474

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului de mai jos:

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

	Taxa - lei
<i>Suprafata pentru care se obtine certificatul de urbanism:</i>	
a) până la 150 mp inclusiv	6
b) între 151 și 250 mp inclusiv	7
c) între 251 și 500 mp inclusiv	9
d) între 501 și 750 mp inclusiv	12
e) între 751 și 1.000 mp inclusiv	14
f) peste 1.000 mp	<i>14 + 0,01 lei/mp pt fiecare mp care depășește 1.000 mp</i>

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din quantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(4) **Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism** de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește în sumă de 15 lei.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decat cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din quantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea imozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

(10) **Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje** sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări se datorează de către titularii drepturilor de prospecție și explorare și se calculează prin înmulțirea numărului de metri pătrați de teren ce vor fi efectiv afectați la suprafața solului de foraje și excavări cu o valoare de 4 lei.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vedere realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuși și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice este de 8 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

(15) **Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonia și televiziune prin cablu** stabilită este de 13 lei, pentru fiecare racord.

(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă este de 9 lei.

#### ART. 475

**Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități**

(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare se stabilește de consiliul local și este de 20 lei.

(2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea cănetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc de către consiliile locale și sunt de 80 lei, din care 60 lei atestat producător și 20 lei pentru comercializare.

(3) Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a cărui rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

a) 101,3 lei, pentru o suprafață de până la 50 m<sup>2</sup>, inclusiv;

151,95 lei, pentru o suprafață cuprinsă între 51 și 100 m<sup>2</sup>, inclusiv,

202,6 lei, pentru o suprafață cuprinsă între 101 și 150 m<sup>2</sup>, inclusiv

253,25 lei, pentru o suprafață cuprinsă între 151 și 200 m<sup>2</sup>, inclusiv

303,9 lei, pentru o suprafață cuprinsă între 251 și 250 m<sup>2</sup>, inclusiv

354,55 lei, pentru o suprafață cuprinsă între 251 și 500 m<sup>2</sup>, inclusiv

b) 4.052 pentru o suprafață mai mare de 500 mp.

## CAP. VI

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

ART. 477

(4) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(5) Cota taxei este de 3%.

ART. 478

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 32 lei;

b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricarei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 23 lei.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

## CAP. VII

Impozitul pe spectacole

ART. 481

(1) Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma incasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

(2) Consiliile locale hotărăsc cota de impozit după cum urmează:

a) 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) 5% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

(2) În cazul organizării unei activități de tip videotecă sau discotecă, impozitul pe spectacole se stabilește în funcție de suprafața încintei, după cum urmează:

a) videotecă: 1 leu/m.p./zi

b) discotecă: 1 leu/m.p./zi

(3) Impozitul pe spectacole stabilit potrivit alin. (2) se ajustează prin înmulțire cu coeficientul de corecție de 1,00 pentru toata comună.

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

#### ART. 483

(1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

(2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.

#### CAP. VIII

##### ART. 486 Alte taxe locale

1. Taxa pentru indeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în quantum de 515 lei.

2. Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, definite de consiliile locale, taxă este de 32 lei.

3. Chiria pentru închirierea suprafetelor de pasune se menține la 240 lei/ha.

4. Pentru utilizarea sălilor din încinta Căminelor culturale în vederea organizării unor evenimente familiale sau social-culturale, se datorează la bugetul local o taxă de utilizare, după cum urmează:

a) pentru nunți – 500 lei;

b) pentru botezuri – 250 lei;

c) baluri 200 lei;

d) petreceri aniversare 200 lei;

e) video-discoteci – 200 lei;

f) alte activități social –culturale -200 Lei

Nu se datorează taxă pentru activitățile social-culturale organizate de către instituții de învățământ și nici pentru evenimente ocasionate de decese, parastase, pomeni.

În cazul desfășurării activităților prevăzute la alin. (1) lit. a) – f), fără achitarea prealabilă a taxelor stabilite, quantumul taxelor de utilizare se dublează, ca sanctiune atât în sarcina utilizatorilor, cât și a responsabilului de cămin , după caz.

~~Consumul de energie electrică în timpul desfăşurării activităţilor prevăzute la alin. (1) lit. a) - I~~ se achită de către utilizatori.

5. Taxa pentru remăsurarea terenurilor puse în posesie în urma reconstituirii/ constituirii dreptului de proprietate privată asupra terenurilor în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare este de 100 lei.

6. Redevențele minime privind concesionarea și închirierea terenurilor și spațiilor aparținând domeniului public sau privat al comunei Finta , sunt cuprinse in anexele nr..... si nr....., la prezența

7. Taxa pentru eliberarea certificatului de înregistrare in circulatie moped ..... 35 lei .

8. Taxa pentru eliberare certificate de înregistrare tractoare , dupa cum urmează :

- U 450 .....75 lei
- U 650 si peste..... 100 lei .

9. Impozit pentru utilaje agricole :

Tractor U.450 .....250 lei / an

Tractor U 650 si peste .....450 lei / an .

Combina .....200 lei/ an

Impozitul se reduce cu 50% in cazul in care sunt utilizate numai in scop propriu .

10. - Taxa incheiere casatorie .....50 lei .

11.- Taxa comert stradal .....15 lei .

12.- Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și a terenurilor proprietate publică sau privată a comunei Finta

- 1.Pentru depozitarea de materiale : 0,3 lei m.p./zi
2. Pentru ocuparea terenului aparținând domeniului public și privat al comunei pe parcursul executării unor lucrări autorizate: 0,3 lei m.p. /zi
3. Pentru executarea de spargeri și săpături pe domeniu public și privat al comunei pe parcursul executării unor lucrări autorizate se stabilește o taxă în sumă de 25 lei persoane fizice și 50 lei persoane juridice, care se plătește anticipat.

## CAP. XI

### ART. 493 Sancțiuni

(2) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni și se sancționează **astfel**:

a) cu amendă de **70 lei**, pentru depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute mai jos;

b) amendă de **325 lei** pentru nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute mai jos;

( art. 461 alineatele:

(2) In cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) In cazul extinderii, imbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, precum și în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile

condiții incepând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) In cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și incetează să datoreze impozitul incepând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare,  
(10) lit. c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similar care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a reziliierii contractului de leasing însoțită de copie a acestor documente,

(12) Persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract, (13) In cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

**art. 466** alineatele:

(2) In cazul dobandirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobandirii, și datorează impozit pe teren incepând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) In cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații incepând cu data de 1 ianuarie a anului următor,

(7) lit. c) atât locatorul, cât și locatarul au obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data finalizării contractului de leasing sau a încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similar care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a reziliierii contractului de leasing însoțită de o copie a acestor documente,

(9) Persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care intră în vigoare contractul prin care se acordă dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosință, la care anexează o copie a acestui contract

(10) In cazul unei situații care determină modificarea taxei pe teren datorate, persoana care datorează taxa pe teren are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

**art. 471** alineatele:

(2) In cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/inregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport incepând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(4) In cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și incetează să datoreze impozitul incepând cu data de 1 ianuarie a anului următor,

(5) In cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii

declarației fiscal cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(6) lit. b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la închiderea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

**art. 474 alinalele:**

(7) lit. c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai tarziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

(11) În termen de 30 de zile de la finalizarea fazelor de cercetare și prospectare, contribuabilii au obligația să declare suprafața efectiv afectată de foraje sau excavări, iar în cazul în care aceasta diferă de cea pentru care a fost emisă anterior o autorizație, taxa aferentă se regularizează astfel încât să reflecte suprafața efectiv afectată.

478 alin. (5) Persoanele care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate sunt obligate să depună o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

și art. 483 alin. (2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.)

**ART. 491 - Indexarea impozitelor și taxelor locale**

(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

**ART. 493 - Sanctiuni**

(1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.

(4) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării constituie contravention și se sanctionează cu amendă de la 500 la 2.500 lei.

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

(6) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul autorității administrației publice locale.

(7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.

*Plafonul creantelor fiscale restante care se anuleaza la 31.12.2017 se stabeleste in suma de 1 lei, conform art. 96 din Legea 207/23.07.2015 privind Codul de procedura fiscala.*

**ANEXA – LISTA CUPRINZÂND TAXELE EXRAJUDICIARE DE  
TIMBRU**

*Taxelete extrajudiciare de timbru – Legea nr.117/1999, cu modificarile si completarile ulterioare*

<b>EXTRAS DIN NORMA JURIDICĂ</b>	<b>Niveluri aplicabile pentru anul 2018</b>
	<i>– lei</i>
<b>CAP.I. Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altfel decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției și Liberatatorilor Cetățenesti, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casatie și Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice:</b>	x
1. Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrисuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare	x
2. Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal: - pentru animale sub 2 ani - pentru animale peste 2 ani	x
3. Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate: - pentru animale sub 2 ani - pentru animale peste 2 ani	x

4. Eliberarea, la cerere, a certificatelor medico-legale și a altor certificate medicale folosite în justiție	x
5. Eliberarea, la cerere, a certificatelor de cazier judiciar	x
6. Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și a sexului	x
7. Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	x
8. Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	x
9. Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	x
10. Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	x

<b>CAP.II. Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate și înscrierea mențiunilor în acestea, precum și pentru eliberarea permiselor de vânătoare și de pescuit:</b>	X
1. Acte de identitate: a) eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate pentru cetățenii români, eliberarea sau prelungirea valabilitatii actelor de identitate pentru cetatenii străini și pentru persoanele fara cetatenie, precum și inscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței cetătenilor români	x
b) viza anuală a carnetelor de identitate ale cetățenilor străini și ale persoanelor fără cetățenie	x
2. Eliberarea sau viza anuală a permiselor de vânătoare	x
3. Eliberarea sau viza anuală a permiselor de pescuit	x
<b>CAP.III. Taxe pentru examinarea conducătorilor de autovehicule în vederea obținerii permiselor de conducere:</b>	x
1. Taxe pentru examinarea candidaților care au absolvit o școală de conducători de autovehicule: a) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile A, A1, B, B1 și B+E	x
b) obținerea permisului de conducere pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile C, C1, Tr, D, D1, C+E, D+E, C1+E, D1+E, Tb, și Tv	28
2. Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat, precum și a persoanelor care au fost respinse de 3 ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere, precum și pentru persoanele care nu au absolvit o școală de conducători de autovehicule, cu excepția celor pentru categoriile B, B1, B+E	84
<b>CAP.IV. Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe:</b>	x
1. Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor: a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3.500 kg, inclusiv	60
b) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3.500 kg	145
2. Taxe de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	9
3. Taxe de autorizare a circulației pentru probe autovehiculelor și remorcilor	414
<b>CAP.IV<sup>1</sup>. Taxe pentru furnizare de date</b>	
1. Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul național de evidență a persoanelor, precum și din Registrul național de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare și din registrele județene și al municipiului București de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare.	5

I.Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobandite in baza Legii fondului funciar nr.18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole si forestiere.

15

Anexa nr. 2 la HCL nr. 34/ 21.12.2018 —

## **CAPITOLUL XI** *Facilități comune*

### **ART. 456 Scutiri impozit /taxa pe clădiri**

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate in proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția incăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decat cele desfășurate in relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate in domeniul privat al statului concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile aflate in proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu character umanitar, social și cultural;
- d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția incăperilor folosite pentru activități economice;
- e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția incăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decat cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;
- g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile fedațiilor sportive naționale, cu excepția incăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- h) clădirile unităților sanitare publice, cu excepția incăperilor folosite pentru activități economice;
- i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației in materia ajutorului de stat;

- j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătășiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- m) clădirile Academiei Romane și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n) clădirile aferente capacitaților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- p) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare și acordarea unor drepturi acestuia și urmașilor celui decedat, aprobată cu modificări prin Legea nr. 111/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, repatriat, cu modificările și completările ulterioare;
- t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor incadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor incadrați în gradul I de invaliditate;
- u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supraregularizare, cele destinate depozitarii și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

(2) **Consiliul local pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea**

**impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:**

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzeu ori case memoriale;

- b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decat monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;
- c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectațiunea de interes public;
- f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectațiunea de interes public;
- g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectațiunea de interes public;
- h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică nouui proprietar al acesteia;
- i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare; (recunoașterea față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989),
- k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;
- l) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- n) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

- o) clădirile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", republicată, cu modificările ulterioare;
- p) clădirile deținute de cooperatiile de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- r) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.
- (3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

**ART. 464 (1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:**

- a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrative-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- e) terenurile aparținând cimitirilor și crematoriilor;
- f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decat cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către crește, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navegație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de imbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploataările din subsol, incadrate astfel printr-o hotărare a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetru de ameliorare, pentru perioada cat durează ameliorarea acestora;

- k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;
- l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate;
- u) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. a), c)-e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 82/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnosă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu varsta de până la 20 de ani;
- x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;
- y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.
- (2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:
- a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectațiunea de interes public;

- b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectațiunea de interes public;
  - c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectațiunea de interes public;
  - d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
  - e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
  - f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
  - g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani;
  - h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit.
  - b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
  - i) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;
  - j) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe față ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;
  - k) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
  - l) terenurile din extravilan situate în situri arheologice inscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;
  - m) terenurile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996, republicată, cu modificările ulterioare;
  - n) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;
  - o) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterior celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;
  - p) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;
  - q) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;
  - r) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.
- (3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.
- 4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este indeplinită această condiție.

#### ART. 469

**Scutiri (1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:**

- a) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea veteraniilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- b) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat, cele pentru transportul persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate in proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor incadrați in gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- c) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- d) mijloacele de transport aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;
- e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul in Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;
- f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri in regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri in afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit in condiții de transport public;
- h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale in vigoare;
- i) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru transportul stupilor in pastoral;
- j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții in situații de urgență;
- k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu character umanitar, social și cultural;
- m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale in unități specializate care asigură găzduire, ingrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varșnice, precum și pentru alte persoane aflate in dificultate, in condițiile legii;
- n) autovehiculele acționate electric;
- o) autovehiculele second-hand inregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate in folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;
- p) mijloacele de transport definite de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

(2) **Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea**

**impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv in domeniul agricol.**

(3) **Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv in domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică incepand cu data de 1 ianuarie a anului următor celui in care persoana depune documentele justificative.**

**ART. 476**

**Scutiri**

(1) **Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:**

- a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerăscăsătorite ale veteranilor de război;
  - b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
  - c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-ănexă;
  - d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
  - e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;
  - f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
  - g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii;
  - h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
  - i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
  - j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varșnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
  - k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.
- (2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:
- a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate proprietării persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;
  - b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietării imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;
  - c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

#### **ART. 479 Scutiri**

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor cand acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

#### **ART. 482 Scutiri**

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole. Impozitele/taxele locale se plătesc anual, în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a impozitelor / taxelor locale datorate pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului în curs, se acordă o bonificație de 10 %.