

ROMÂNIA
JUDETUL DAMBOVITA
CONSILIUL LOCAL FINTA

HOTĂRÂRE

**Privind aprobarea valorii de investitie a proiectului:
„ INFIINTARE RETEA DE CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE IN COMUNA FINTA ,
JUDETUL DAMBOVITA ” finanțat din fonduri europene nerambursabile – PNDR**

Consiliul local al comunei Finta , judetul Dambovita ,
Avand in vedere :

- Referatul de aprobare intocmit de catre dl. Oprea Florentin inregistrat sub nr..5443/31.08.2021
privind actualizarea HCL nr.32/23.05.2019

- Raportul de specialitate inregistrat sub nr.5433/30.08.2021

- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Finta

- **Programul National de Dezvoltare Rurală – Submăsura 7.2 - Investiții în crearea și modernizarea infrastructurii de bază la scară mică**

- Contractul de finanțare nerambursabilă nr C0720AN00021631600223/ 26.05.2017 incheiat cu AGENTIA PENTRU FINANTAREA INVESTITIILOR RURALE, cu anexele sale

- Contractul de lucrari nr. 2305/08.04.2019 incheiat cu SC CONI SRL si actele aditionale la acesta

- Prevederile art.129 alin.(4) lit.d din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare ;,

Ținând seama de prevederile art. 44 alin. 1 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

- În temeiul art.196 alin.(1) ,lit.a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ , cu modificarile si completarile ulterioare ,

H O T A R A S T E :

Art. 1 Se aproba actualizarea HCL nr. 32/23.05.2019 referitoare la aprobarea valorii de investitie a proiectului „ INFIINTARE RETEA DE CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE IN COMUNA FINTA , JUDETUL DAMBOVITA ” finanțat prin Contractul de finanțare nerambursabilă nr C0720AN00021631600223/ 26.05.2017 incheiat cu AGENTIA PENTRU FINANTAREA INVESTITIILOR RURALE

Art. 2 Se aprobă bugetul final (anexa 1) pentru obiectivul „ INFIINTARE RETEA DE CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE IN COMUNA FINTA , JUDETUL DAMBOVITA ”

pentru care s-a obținut finanțarea în baza Programului Național de Dezvoltare Rurală (PNDR) –
Schema 7.2 – apa uzata

Art. 3 Se aproba devizul general al investitiei conform prevederilor mentionate la art.1 si indicatorii tehnico-economici ai obiectivului „ INFIINTARE RETEA DE CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE IN COMUNA FINTA , JUDETUL DAMBOVITA ”, dupa cum urmeaza:

- **Valoarea totală actualizata a investiției: 5.064.071,06 fara TVA, din care:**
- a. Cheltuieli eligibile – 4.533.630,36 lei
 - b. Cheltuieli neeligibile – 530.440,70 lei

Art. 4 Finanțarea **cheltuielilor eligibile** în cuantum de 4.533.630,36 lei se va face din fonduri europene nerambursabile, în conformitate cu contractul de finanțare nr. C0720AN00021631600223/26.05.2017 încheiat cu AFIR , mai sus menționat.

Art. 5 **Cheltuielile neeligibile** fara TVA în cuantum de – 530.440,70 lei se vor finanta din bugetul local. Valoarea TVA in cuantum total de 960.348,23 lei se va finanta dupa cum urmeaza: TVA aferent cheltuielilor eligibile va fi finantata de la bugetul de stat, iar TVA aferent cheltuielilor neeligibile se va finanta din bugetul local.

Art. 6 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează PRIMARUL COMUNEI Finta prin compartimentele de specialitate din cadrul aparatului propriu.

**PRESEDINTE DE SEDINTA
COSTACHE IULIAN**

**FINTA
DATA 31.08.2021
Nr.31**



**CONTRASEMNEAZA ,
SECRETAR general , Sirneanu Niculina**

Buget Indicativ

MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE			
AGENȚIA PENTRU FINANȚAREA INVESTIȚIILOR RURALE			

Curs EURO 4.539

Data întocmirii devizului general
din SF/DAL

01/01/2017

Submasura	7.2		
Denumirea capitolelor de cheltuieli	Cheltuieli eligibile	Cheltuieli neeligibile	Total
	EURO	EURO	EURO
1	2	3	4
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului - total, din care:	0	0	0
1.1 Cheltuieli pentru obținerea terenului			0
1.2 Cheltuieli pentru amenajarea terenului			0
1.3 Cheltuieli cu amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială			0
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	150.541	107.124	257.665
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică - total, din care:	228.021	99.146	327.167
3.1 Studii de teren	12.001	0	12.001
3.2 Obținerea de avize, acorduri și autorizații	0	10.009	10.009
3.3 Proiectare și inginerie	88.020	72.179	160.199
3.4 Organizarea procedurilor de achiziție		12.010	12.010
3.5 Consultanță	80.000		80.000
3.6 Asistență tehnică	48.000	4.948	52.948
Verificare încadrare cheltuieli capitolul 3	cheltuieli capitolul 3 să încadrează în limita de 10%		
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază - total, din care:	4.150.962	159.469	4.310.431
Construcții, din care:	4.150.962	159.469	4.310.431
4.1 Construcții și instalații	2.954.073	159.469	3.113.542
4.2 Montaj utilaj tehnologic	2.664	0	2.664
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu mentaj (procurare)	1.161.802	0	1.161.802
4.4 Utilaje și echipamente fără montaj, mijloace de transport, altele activități specifice	0	0	0
4.5 Dotări	32.423	0	32.423
4.6 Active necorporale	0	0	0
Capitolul 5 Alte cheltuieli - total, din care:	4.106	154.102	158.208
5.1 Organizare de șantier	0	11.638	11.638
5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0	11.638	11.638
5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	0	0	0
5.2 Comisioane, taxe, costul creditului	4.106	33.135	37.241
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute		119.929	119.929
Capitolul 6 Cheltuieli pentru darea în exploatare - total, din care:	0	0	0
6.1 Pregătirea personalului de exploatare			0
6.2 Probe tehnologice și teste			0
TOTAL GENERAL	4.533.630	530.441	5.064.071
Verificare actualizare	actualizare mai mica de 5% din valoarea eligibila		
ACTUALIZARE Cheltuieli Eligibile (max 5%)			0
TOTAL GENERAL CU ACTUALIZARE	4.533.630	530.441	5.064.071
Valoare TVA		960.348	960.348
TOTAL GENERAL inclusiv TVA			6.024.419
	LEI	EURO	
VALOARE TOTALĂ	27.344.837	6.024.419	
VALOARE ELIGIBILĂ	20.578.146	4.533.630	
VALOARE NEELIGIBILĂ	6.766.691	1.490.789	

Plan Financiar			
	Cheltuieli eligibile EURO	Cheltuieli neeligibile EURO	Total
Ajutor public nerambursabil (contribuția UE și cofinanțare națională)	4.533.630		4.533.630
Cofinanțare privată, din care:	0		0
- autofinanțare			0
- împrumutul			0
Buget local		1.490.789	1.490.789
TOTAL PROIECT	4.533.630	1.490.789	6.024.419
Procent contribuție publică	100,0%		
Avans solicitat	2.266.812		
Procent avans solicitat ca procent din ajutorul public nerambursabil		50	Suma avans mai mica de 50% din ajutorul public



ROMÂNIA
JUDEȚUL DAMBOVITA
CONSILIUL LOCAL FINTA

HOTĂRÂRE

Referitor : actualizarea si completarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Finta aprobat prin H.C.L. nr. 21/30.06.2020

Consiliul local Finta , județul Dambovita ,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 5237/19.08.2021 al primarului Comunei Finta ;
 - raportul de specialitate nr. 5257/19.08.2021 al secretarului general UAT
 - prevederile Dispoziției Primarului comunei Finta , nr. 299/27.11.2019 , privind constituirea comisiei speciale privind întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al Comunei Finta ;
 - prevederile H.C.L. nr. 21/30.06.2020 privind actualizarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Finta
 - prevederile Legii nr. 24/27.03.2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările si completările ulterioare;
 - prevederile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. "c", ale art. 139, alin. (2), ale art. 196, alin. (1), lit. "a", ale art. 354, ale art. 355 si ale art. 357, din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare
 - Avizul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local
- În temeiul prevederilor 196, alin. (1), lit. "a", din O.U.G. nr. 57/03.07.2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE :

Art. 1. Se actualizeaza si se completeaza inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Finta aprobat prin H.C.L. nr. 21/30.06.2020 ,după cum urmează:

- a) Se introduc 3 pozitii noi de la nr. 52 la nr. 54 ,conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- b) Se actualizarea inventarului , dupa cum urmeaza :
 - din pozitia nr. 4 se vor face doua pozitii ca urmare a realizarii cartii funciare si a dezmembrarii acesteia in doua loturi , dupa cum urmeaza :
 1. Teren intravilan in suprafata de 823 m.p.categoria de folosinta curti,constructii , cu nr. cad 73037 , CF nr. 73037 Finta –concesionat conform contract de concesiune înregistrat sub nr. 4313/05.07.2021
 2. Teren intravilan in suprafata de 633 m.p.categoria de folosinta curti,constructii , cu nr. cad 73036 , CF nr. 73036 Finta –teren aferent sediu primarie
 - la Pozitia nr. 12 se va amentiona nr.cadastral 72396 , nr. CF72396 Finta , iar la rubrica "Obserbvatii "se va mentiona HCL privind atribuirea in folosinta gratuita familiei Mocanu Aurel
 - la pozitia 15 se va mentiona nr.cadastral si nr. Carte Funciara ,respectiv nr. cadastral 72392 si nr. CF 72292

- la pozitia 50 se va mentiona nr.cadastral si nr. carte funciara ,respectiv,nr. cad 73049 si CF nr. 73049 Finta .

c) Se numereaza in mod corespunzator

Art. 2. Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 21/30.06.2020 privind modificarea , completarea si actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Finta , județul Dambovita , raman neschimbate

Art. 3. Prin grija secretarului general al comunei Finta prezenta hotărâre va fi transmisă Instituției Prefectului Județului Dambovita pentru verificarea legalității, primarului comunei Finta , si adusa la cunostinta publica prin afisare pe site-ul institutiei .

**PRESEDINTE DE SEDINTA
COSTACHE JULIAN**



**FINTA
DATA 31.08.2021
Nr. 30**

**Contrasemneaza pentru legalitate ,
Secretar general UAT ,Sirneanu Niculina**

Anexa la HCL nr. 30/31.08.2021

BUNURI IMOBILE

Nr, Crt.	Denumirea bunului /date de identificare	CARTE FUNCIARA/NR.CAD	OBS
1	<i>Teren intravilan in suprafata de 430 m. situat in Satul Finta Mare , Strada Eroilor , f.n. Vecinatati</i>	<i>CF 72296 N.C 72296</i>	<i>CONCESIONAT – CONTRACT NR. 3179/14.05.2019</i>
2	<i>Teren intravilan in suprafata de 600 m.p. situat in comuna Finta Satul Gheboia</i>	<i>N.C 72182</i>	<i>Concesionat – contract nr.1196/11.03.2015</i>
3.	<i>Teren intravilan in suprafata de 1319 m.p. situat in comuna Finta , satul Gheboia</i>	<i>N.C.72181</i>	<i>Teren aferent gradinita Gheboia</i>
4.	<i>Teren intravilan in suprafata de 823 m.p. categoria de folosinta curti constructii situat in comuna Finta , Satul Finta Mare , strada Eroilor f.n. Vecinatati : N. DJ 720 A S. Mihaltan Gheorghe E. N.C. 73036 (sediu primarie) V. Drum expotare</i>	<i>N.Cad 73037 C.F. 73037</i>	<i>Concesionat- contract de concesiune inregistrat sub nr. 4313/05.07.2021</i>
5	<i>Teren intravilan in suprafata de 633 m.p.categoria de folosinta curti,constructii , cu nr. cad 73036 , CF nr. 73036 Finta –teren aferent sediu primarie. situat in comuna Finta , Satul Finta Mare , strada Eroilor f.n. Vecinatati : N. DJ 720 A S. Mihaltan Gheorghe E. N.C. 71739 (camin cultural) V. CF 73037</i>	<i>N.Cad 73036 C.F. 73036</i>	
6.	<i>Dispensar uman -construit in anul 1970 -suprafata construita 175 m.p. -suprafata teren -842 m.p. Cladire din BCA ,invelita cu placi de azbociment , cu urmatoarele vecinatati : N. Nicolae Marin , Traian Ion S. DJ 720 A E. Anghel Maria V. Toader Gheorghe</i>	<i>CF 71738</i>	
7	<i>Teren in suprafata de 10.000 m.p. , categoria de folosinta pasune (pct.moara) cu urmatoarele vecinatati : N. Drum E. Pasune administratea primarie</i>	<i>N.C 247</i>	

	<i>S. Raul Ialomita V. Raul Ialomita</i>		
8	<i>Teren in suprafata de 12.771 m.p. avand categoria de folosinta arabil intravilan , cu urmatoarele vecinatati : N.nr.cad. 71057 (TAP),drum acces E. Izlaz S. Izlaz V. Stefanescu Gheorghita ,Paun Constantin , drum acces</i>	<i>C.cad. 71058</i>	
9	<i>Teren in suprafata de 5000 m.p. avand categoria de folosinta arabil extravilan , cu urmatoarele vecinatati : N. Proprietari particulari E. Stan Constantin S. DE 271 V. DE 272/2</i>	<i>C.F. 71248</i>	
10	<i>Teren in suprafata de 1761 m.p. avand categoria de folosinta arabil extravilan , cu urmatoarele vecinatati : N. DE E. Proprietari particulari S. Proprietari particulari V. DE</i>	<i>C.F.71240</i>	
11.	<i>Teren in suprafata de 5479 m.p. , avand categoria de folosinta arabil extravilan , cu urmatoarele vecinatati : N. Proprietari particulari E. Proprietari particulari S. DE V. Proprietari particulari</i>	<i>CF 71253</i>	
12	<i>Teren intravilan in suprafata de 3216 m. categoria de folosinta neproductiv , situat in comuna Finta , T. 5 , parcela 99 , cu urmatoarele vecinatati : N. CANAL CCN 212 E. DRUM DE 253 S. DRUM V. OPREA MARIN</i>		<i>Teren aferent Padurea copiilor</i>
13	<i>Teren intravilan , in suprafata de 500 m.p. , categoria de folosinta arabil intravilan , situat in comuna Finta , satul Gheboiaia , Tarlaua 22 , parcela 305/1 , cu urmatoarele vecinatati : N. Drum exploatare E. TAP Finta S. Teren aferent grajd preluat de la fostul CAP Gheboiaia</i>	<i>Nr.cad 72396 C.F. 72396</i>	<i>Teren atribuit in folosinta gratuita Familiei Mocanu Aurel – Gheboiaia</i>

	V.Drum DCL 333		
14	Teren arabil extravilan in suprafata de 4285 m.p.	Cf. 72204 Nr.cad.167/1	Dobandit conform contract de schimb nr.135/17.01.2002
15	Drum :DE 545/1 situat in satul Finta Mare T 29 , cu urmatoarele vecinatati : N. DCL 253 – 6,90 E. most.def. Ionita Alexandra -60,55 m Drum DE 545 – 3,96 m Nr.cad 71057 -110,87 m S. Nr.cad.71058 -6,91 m V.UAT Finta -49,30 m Nr.cad.70054 -101,73 m Dispensar veterinar – 22,32 m	Nr.cad C.F.	
16	Teren intravilan Situat in Satul Finta Mare , T 29 , parcela 530/3 , categoria de folosinta : curti,constructii Suprafata : 3649 mp. Vecinatati : N UATFinta –NC 70054-57,55 m E.DRUM DE 545/1 -49,30 m N.C. 71058 -9,98 m S. Nitescu Marin -57,19 m V. UAT Finta -42,22 m Leahu Vasile –N.C. 71234 -30,77 m	Nr. cad 72392 C.F. 72392	
17	CCN 6 L= 1180 m		
18	CCN 341 L= 1130 m		
19	CCN 341/1 L= 825 m		
20	CCN 341/2 L = 915 m		
21	CCN 341/5 L= 430 m		
22	CCN 354/2 L =610 m		
23	CCN 370 L= 60 m		
24	CCN 369/2 L = 2070 m		
25	CCN 335 L = 1200 m		
26	CCN 293 L = 1400 m		
27	HC 370 L= 610 m		
28	CCN 109 L = 2700 m		
29	CCN 221 L= 500 m		
30	CCN 220/1 L=1200 m		
31	CCN 270 L =1100 m		
32	CCN 219/2 L = 800 m		
33	CCN 271 L= 1015 m		
34	CCN 272 L = 1500 m		
35	CCN 252 L = 1100 m		
36	CCN 572 L = 420 m		
37	CCN 579 L = 880m		
38	CCN 585 L= 735 m		
39	CCN 555 L= 875 m		

40	CCN 557 L = 275 m		
41	CCN 559 L = 400 m		
42	CCN 582 L= 730 m		
43	CCN 605 L = 1300 m		
44	CCN 597 L = 1011 m		
45	CCN 597/1 l= 170 m		
46	Teren – categoria de folosinta pasune situat in satul Finta Mare (sala de sport	CF 71043- 47,48 ha	
47	Teren -categoria de folosinta pasune ,situat in satul FiNTA Mare (balastiera)	CF 72287- 8,62 ha	
48	Teren –categoria de folodinta pasune , situat in satul Finta Veche	CF 72283 24,15 ha	
49	Teren - categoria de folosinta pasune , situat in satul Gheboiaia T 15 ,parcela 666/2/1	CF 72276-20,82 ha	
50	Teren – categoria de folosinta pasune , situat in satul Gheboiaia, T 15 ,parcela 666/2	CF 72277-20,59 ha	
51	Drum secundar 278 (strada Principala) Situat in T22-sat Gheboiaia Suprafata =1321 m.p. , din care 855 m.p. intravilan si 466 m.p. extravilan Categoria de folosinta – Drum De la DCL 253 –NC 72324 –la DE 369/5	Nr.cad 73049 C.F. nr. 73049	(ulita Raducanu Marian)
52	Teren in suprafata de 5000 m.p. , avand categoria de folosinta arabil intravilan .	Nr. cad 70054 C.F. nr. 70054	Atribuit in folosinta gratuita pe durata existentei constructiei Parohiei Finta – HCL nr. 19/28.05.2010
53	Teren in suprafata de 6401 m.p. situat in T 8 parcela 178 , compus din : 2576 m.p. neproductiv si 3825 m.p. balta , cu urmatoarele veninatati : N.CANAL 341/1 E. DRUM DE 272 S. DRUM DE 272 V. Proprietari particulari identificat electronic prin CF 71841,71839,71956,71838,71937,71975,71977		
54	Teren in suprafata de 4221 m.p. situat in T 6 parcela 336/2 m.p. neproductiv, cu urmatoarele veninatati : N.DRUM DE 7 E.MATEI B.COSTACHE S. DANILA NICULINA V. DRUM DE 272		

PRESEDINTE DE SEDINTA

COSTACHE IULIAN




Contrasemneaza pentru legalitate ,
Secretar general UAT ,Sirneanu Niculina

